

CAIET DE SARCINI

privind măturatul, spalatul si stropitul cailor publice din localitate, inclusiv colectarea si transportul deseurilor de pamant si pietre provenite de pe caile publice la depozitele de deseuri, precum si a deseurilor provenite din cosurile stradale la depozitele de deseuri si/ sau la instalatiile de tratare

Preambul

1. Presentul caiet de sarcini stabilește conținutul și modul de întocmire a caietelor de sarcini de către Consiliul Local al Municipiului Târgoviște, care înființează, organizează, conduc, coordonează și controlează funcționarea serviciului de salubritate și care au totodată atribuția de monitorizare și exercitare a controlului cu privire la prestarea serviciului de salubritate, indiferent de forma de gestiune adoptată.

2. Caietele de sarcini se vor întocmi în concordanță cu necesitățile obiective ale Consiliului Local al Municipiului Târgoviște, cu respectarea în totalitate a regulilor de bază precizate în caietul de sarcini și a Regulamentului al serviciului de salubritate.

2.1. Caietul de sarcini va fi supus aprobării Consiliului Local al Municipiului Târgoviște.

2.2. Pentru fiecare activitate a serviciului se va întocmi câte un caiet de sarcini, chiar dacă activitățile se prestează de același operator.

3. La întocmirea caietelor de sarcini autoritatea publică locală întocmitoare are obligația de a utiliza documentația prevăzută în Caietul de sarcini cadru al serviciului de salubritate a localitatilor, după cum urmează:

a) în conținutul documentației caietului de sarcini se vor prelua din prezentul caiet de sarcini activitățile și condițiile tehnice specifice activității desfășurate;

b) conținutul caietului de sarcini va fi elaborat prin transcrierea identică a textelor scrise cu caractere normale, cu excepția numerelor de articole care vor căpăta o nouă numerotare prin completarea datelor necesare în conformitate cu indicațiile precizate prin textele scrise cu caractere înclinate din conținutul documentației caietului de sarcini;

c) conținutul caietului de sarcini va cuprinde setul de formulare precizate ca fiind obligatorii în caietul de sarcini, la care se pot adăuga și alte formulare considerate necesare pentru realizarea corespunzătoare a serviciului.

4. Consiliul Local al Municipiului Târgoviște are obligația ca la întocmirea caietului de sarcini să definească specificațiile tehnice prin referire la reglementările tehnice, astfel cum sunt acestea definite în legislația internă referitoare la standardizarea națională.

Art. 5. - Termenii, expresiile și abrevierile utilizate sunt cele din regulamentul serviciului de salubritate.

CAPITOLUL I

Obiectul caietului de sarcini

Art. 1. Prezentul caiet de sarcini stabilește condițiile de desfășurare a activităților specifice serviciului de salubritate, stabilind nivelurile de calitate și condițiile tehnice necesare funcționării acestui serviciu în condiții de eficiență și siguranță.

Art. 2. Prezentul caiet de sarcini a fost elaborat spre a servi drept documentație tehnică și de referință în vederea stabilirii condițiilor specifice de desfășurare a serviciului de salubritate indiferent de modul de gestiune adoptat.

Art. 3. Caietul de sarcini face parte integrantă din documentația necesară desfășurării activităților de măturat, spalat și stropitul cailor publice din localitate, inclusiv colectarea și transportul deșeurilor de pământ și pietre provenite de pe caile publice la depozitele de deșuri, precum și a deșeurilor provenite din cosurile stradale la depozitele de deșuri și/sau la instalațiile de tratare și constituie ansamblul cerințelor tehnice de bază.

Art. 4.

(1) Prezentul caiet de sarcini conține specificațiile tehnice care definesc caracteristicile referitoare la nivelul calitativ, tehnic și de performanță, siguranța în exploatare, precum și sisteme de asigurare a calității, terminologia, condițiile pentru certificarea conformității cu standarde relevante sau altele asemenea.

(2) Specificațiile tehnice se referă, de asemenea, la algoritmul executării activităților, la verificarea, inspecția și condițiile de recepție a lucrărilor, precum și la alte condiții ce derivă din actele normative și reglementările în legătură cu desfășurarea serviciului de salubritate.

(3) Caietul de sarcini precizează reglementările obligatorii referitoare la protecția muncii, la prevenirea și stingerea incendiilor și la protecția mediului, care trebuie respectate pe parcursul prestării și care sunt în vigoare.

Art. 5. Termenii, expresiile și abrevierile utilizate sunt cele din regulamentul serviciului de salubritate.

CAPITOLUL II

Cerințe organizatorice minimale

Art. 6. Operatorii serviciului de salubritate vor asigura:

a) respectarea legislației, normelor, prescripțiilor și regulamentelor privind igiena muncii, protecția muncii, gospodărirea apelor, protecția mediului, urmărirea comportării în timp a construcțiilor, prevenirea și combaterea incendiilor;

b) exploatarea, întreținerea și reparația instalațiilor și utilajelor cu personal autorizat, în funcție de complexitatea instalației și specificul locului de muncă;

c) respectarea indicatorilor de performanță și calitate stabiliți prin contractul de delegare a gestiunii sau prin hotărârea de dare în administrare a serviciului și precizați în regulamentul serviciului de salubritate;

d) furnizarea către autoritatea administrației publice locale, respectiv A.N.R.S.C., a informațiilor solicitate și accesul la documentațiile și la actele individuale pe baza cărora prestează serviciul de salubritate, în condițiile legii;

e) respectarea angajamentelor luate prin contractele de prestare a serviciului de salubritate;

f) prestarea serviciului de salubritate la toți utilizatorii din raza unității administrativ-teritoriale pentru care are hotărâre de dare în administrare sau contract de delegare a gestiunii, colectarea întregii cantități de deșeuri municipale și lăsarea în stare de curățenie a spațiului destinat depozitării recipientelor de precollectare;

g) aplicarea de metode performante de management care să conducă la reducerea costurilor de operare;

h) dotarea utilizatorilor cu mijloace de realizare a precollectării selective în cantități suficiente, etanșe și adecvate mijloacelor de transport pe care le au în dotare;

i) înlocuirea mijloacelor de precollectare care prezintă defecțiuni sau neetanșeități;

j) elaborarea planurilor anuale de revizii și reparații executate cu forțe proprii și cu terți;

k) realizarea unui sistem de evidență a sesizărilor și reclamațiilor și de rezolvare operativă a acestora;

l) evidența orelor de funcționare a utilajelor;

m) ținerea unei evidențe a gestiunii deșeurilor și raportarea periodică a situației autorităților competente, conform reglementărilor în vigoare;

n) personalul necesar pentru prestarea activităților asumate prin contract sau prin hotărârea de dare în administrare;

o) conducerea operativă prin dispecerat și asigurarea mijloacelor tehnice și a personalului de intervenție;

p) o dotare proprie cu instalații și echipamente specifice necesare pentru prestarea activităților în condițiile stabilite prin contract sau prin hotărârea de dare în administrare;

q) alte condiții specifice stabilite de autoritatea administrației publice locale.

Art. 7.

Obligațiile și răspunderile personalului operativ al operatorului sunt cuprinse în regulamentul serviciului, anexă la prezentul caiet de sarcini.

Art. 8.

În caietele de sarcini se vor preciza condițiile de realizare a reparațiilor, a investițiilor, precum și a altor cheltuieli pe care le va face operatorul, specificându-se modul de aprobare și decontare a acestora în cadrul relațiilor contractuale dintre autoritatea administrației publice locale și operator.

CAP. III

Măturatul, spalatul si stropitul cailor publice din localitate

Art. 9. Operatorul are permisiunea de a desfășura activitățile de măturat, spălat, stropit și întreținere a căilor publice, în condițiile legii, în aria administrativ-teritorială a Municipiului Târgoviște.

Art. 10. Căile de circulație pe care se execută operația de măturare sunt cuprinse în Anexa nr.1.

Art. 11. Parcările unde se execută operația de măturare sunt cuprinse în Anexa nr.4 la caietul de sarcini.

Art. 12. În cazul gestiunii delegate se poate impune ca o condiție de eligibilitate existența unei dotări minime cu mijloace mecanice de măturat (Anexa nr.3- Determinarea numărului de mijloace de măturat mecanic stradal).

Art. 13. Căile de circulație pe care se execută operațiile de spălare, stropire și răzuire a rigolei sunt cuprinse în Anexa nr.2 la caietul de sarcini.

Art. 14. În cazul gestiunii delegate se poate impune ca o condiție de eligibilitate existența unei dotări minime cu mijloace mecanice de spălat/stropit. (Anexa nr.5- Determinarea numărului de mijloace de spalat/stropit mecanic stradal).

Art. 15. Străzile pe care se realizează întreținerea curățeniei sunt prevăzute în Anexa nr. 1 la caietul de sarcini.

Art. 16. Alte date necesare definirii serviciului din punct de vedere al parametrilor instalațiilor și al cantităților.

Art. 17. Se vor detalia prevederile art. 4 alin. (2) și (3) din caietul de sarcini.

Art. 18. Prestarea activităților de măturat, spălat, stropit și întreținerea căilor publice se va executa astfel încât să se realizeze:

- a) continuitatea activității, indiferent de anotimp și condițiile meteo, cu respectarea prevederilor contractuale;
- b) corectarea și adaptarea regimului de prestare a activității la cerințele beneficiarilor;
- c) controlul calității serviciului prestat;
- d) respectarea instrucțiunilor/procedurilor interne de prestare a activității;
- e) ținerea la zi a documentelor cu privire la prestarea serviciului;
- f) respectarea regulamentului serviciului de salubritate aprobat de autoritatea administrației publice locale, în condițiile legii;
- g) prestarea activității pe baza principiilor de eficiență economică, având ca obiectiv reducerea costurilor de prestare a serviciului;
- h) asigurarea capacității de transport a deșeurilor stradale, a mijloacelor pentru spălat și stropit, pentru prestarea serviciului în întreaga arie administrativ-teritorială încredințată;
- i) reînnoirea parcului auto, în vederea creșterii eficienței în exploatarea acestuia, încadrării în normele naționale privind emisiile poluante și asigurării unui serviciu de calitate;
- j) îndeplinirea indicatorilor de calitate a prestării activității, specificați în regulamentul serviciului de salubritate;
- k) asigurarea, pe toată durata de executare a serviciului, de personal calificat și în număr suficient.

Art. 19.

(1) Activitatea de măturare și spălare a căilor publice se desfășoară în scopul aducerii domeniului public în stare de curățenie.

(2) Această activitate presupune următorul ciclu de operații:

- a) măturatul carosabilului, trotuarelor, piețelor, locurilor de parcare, precum și al suprafețelor anexe ale spațiilor de circulație, de odihnă sau de agrement;
- b) spălatul carosabilului și al trotuarelor;
- c) stropitul carosabilului;
- d) colectarea deșeurilor stradale;
- e) transportul deșeurilor stradale;
- f) cântărirea deșeurilor stradale;
- g) descărcarea deșeurilor stradale în depozitele autorizate;
- h) dezinfectarea autospecialelor folosite la transportul deșeurilor stradale de către operator.

(3) Natura deșeurilor stradale ce trebuie colectate: deșeurile rezultate din măturarea manuală, răzuitul la rigolă, depuneri de deșeuri în locuri nepermise, diferite obiecte aruncate pe stradă,

(4) Domeniul public ce urmează a fi menținut în stare salubră cuprinde toată suprafața carosabilului și a trotuarelor, pasajele subterane, pasajele supraterrane, piețele publice și parcurile.

(5) Transportul și depozitarea deșeurilor se vor efectua la depozitele ecologice. Transportul se va efectua pe cel mai scurt traseu.

(6) În cazul unor lucrări edilitare în/pe carosabil și/sau în/pe trotuare pe o stradă/tronson de stradă pe care nu se întrerupe total circulația auto, operatorul de salubritate este obligat să efectueze numai operațiile de salubritate manuală și întreținere, pe perioada când se efectuează aceste lucrări edilitare.

(7) În cazul efectuării unor lucrări edilitare în/pe carosabil și/sau în/pe trotuare pe o stradă/tronson de stradă pe care se întrerupe total circulația auto, operatorul de salubritate nu va efectua operațiile de salubritate strădala pe perioada când se efectuează aceste lucrări edilitare. Menținerea stării de salubritate a străzii/tronsonului de stradă cade în sarcina constructorului.

CAP. IV

Condiții tehnice

4.1. Măturatul manual

Art. 20.

(1) Măturatul manual se efectuează pe străzile/suprafețele și cu frecvențele de lucru prevăzute în Anexa nr.1

(2) Această activitate se desfășoară pe perioada când aceste lucrări pot fi executate (ziua și noaptea), indiferent de anotimp (atunci când arterele nu sunt supuse activităților de dezapezire și combatere polei), în funcție de condițiile meteorologice, ziua și noaptea.

(3) Activitatea se desfășoară în zona de autorizare, pe străzile și cu frecvențele de lucru stabilite de către părțile contractului.

(4) Prestația constă în efectuarea următoarelor operațiuni:

a) măturatul propriu-zis al carosabilului și al trotuarelor cu măști de nămol sau de plastic; urma măturii să fie uniformă și să nu ridice praf;

b) descarcarea cosurilor de gunoi stradale;

c) încărcarea materialelor rezultate în saci de plastic și stocarea lor permanentă la marginea căilor de comunicație;

d) preluarea sacilor cu mijloace de transport și descarcarea la depozitele de deșuri.

(5) Activitatea de măturat manual se execută cu evitarea atingerii vehiculelor parcate, sau a altor bunuri publice sau private. Răspunderea pentru orice daună adusă acestora cade în sarcina operatorului.

4.2. Măturatul mecanizat

Art. 21.

(1) Măturatul mecanizat se realizează cu autoperii colectoare, echipate cu perii cilindrice și/sau circulare care acționează pe toată lățimea străzilor. Pe strazi latimea pe care se executa operatia este de minim 2 m de la rigola.

(2) Se mătură întreaga suprafață a carosabilului și a trotuarelor care permit acest lucru. Activitatea se desfășoară în zona de autorizare, pe străzile și cu frecvențele de lucru prevăzute în Anexa 1.

(3) Activitatea se desfășoară ziua sau noaptea, dar nu când plouă. Durata sezonului de lucru este de la topirea zăpezii și până la căderea primei ninsori.

(4) Prestația constă în efectuarea următoarelor operațiuni:

a) măturatul mecanic efectiv al suprafețelor de salubritat;

b) descărcarea deșeurilor colectate în depozite autorizate.

(5) Utilajele pentru executia maturatului mecanizat al carosabilului trebuie sa aiba o zona activa de maturare de min. 2 metri, sa fie dotate cu cel putin o perie cu ax vertical si o perie cu ax orizontal transversal pe directia de inaintare, sa asigure stropirea carosabilului in zona de periere si sa asigure aspirarea deseurilor stradale periate si stocarea intr-un buncar propriu.

(6) Utilajele pentru executia maturatului mecanizat al trotuarelor trebuie sa aiba o zona activa de maturare cu o latime care sa le permita accesul pe trotuare(mai mica de 2 metri), sa fie dotate cu doua perii cu ax vertical pe ambele parti ale utilajului, sa asigure stropirea trotuarului in zona de periere si sa asigure aspirarea deseurilor stradale periate si stocarea intr-un buncar propriu.

(7) Deseurile stradale rezultate in urma maturatului mecanic sunt transportate la un depozit autorizat.

(8) Operatiunea se executa cu evitarea atingerii vehiculelor parcate, sau a altor bunuri publice sau private. Raspunderea pentru orice dauna adusa acestora cade in sarcina operatorului.

(9) In situatii desosebite operatia de maturat mecanizat poate fi inlocuita cu maturatul manual respectand suprafata si frecventa specifica operatiunii.

4.3. Întreținerea curățeniei

Art. 22.

(1) Activitatea de întreținere a curățeniei constă în colectarea prin procedee manuale a depunerilor grosiere normale sau accidentale de pe suprafețele salubritate - carosabil și trotuare.

(2) Întreținerea se execută de regulă în zonele care în prealabil au fost salubrizate. Lucrarea se efectuează pe toată durata anului, conform programului întocmit de operator, excepție făcând zilele când drumurile publice sunt acoperite cu zăpadă.

(3) Prestația se execută pe suprafețele prevăzute în Anexa 1 și constă în efectuarea următoarelor operațiuni:

a) colectarea deșeurilor grosiere;

b) golirea coșurilor de gunoi în saci de plastic

c) încărcarea deșeurilor din sacii de plastic și cărucioare basculabile în autogunoiere, camionete și transportul zilnic al acestora la depozitele autorizate.

(4) Este obligatorie descarcarea tuturor cosurilor stradale de gunoi, de fiecare data cand pe arterea respectiva se efectueaza operatia de intretinere a curateniei.

4.4. Răzuitul rigolelor

Art. 23.

(1) Răzuitul rigolelor este o lucrare de necesitate determinată de cauze obiective, accidentale (ploi torențiale ce favorizează transport de aluviuni), avarii la rețelele subterane, lucrări de construcții etc.

(2) Activitatea de răzuit rigole se execută pe toată durata anului, ori de câte ori este nevoie, exceptând sezonul rece când carosabilul este acoperit cu zăpadă sau gheață și este urmata de operatiuni de maturat manual sau mecanizat.

(3) Răzuitul rigolelor constă în îndepărtarea cu ajutorul lopetilor și periiilor a noroiului, nisipului, prafului sau a deșeurilor aflate pe o porțiune de 0,75 m de la bordură spre axul median al străzii, în zona de autorizare, pe străzile și cu frecvențele de lucru, strangerea în gramezi, incarcarea gramezilor în saci sau europubele, golirea europubelor în autospeciale și transportul zilnic la depozitul autorizat.

(4) Prestația constă în efectuarea următoarelor operațiuni:

a) curățatul rigolelor cu razul sau lopata;

b) strângerea în grămezi a noroiului, nisipului, pământului sau prafului rezultat din răzuire;

c) încărcatul grămezilor în cărucioare;

d) golirea cărucioarelor basculabile în autogunoiere, camionete și transportul zilnic al reziduurilor depozitele autorizate.

4.5. Spălatul străzilor și a pasajelor pietonale subterane

Art. 24.

(1) Lucrarea constă în spălatul suprafeței străzilor care sunt în programul de măturat mecanizat, trotuarelor acestora și aleilor cu furtunul racordat la o cisternă sau la hidranți și se efectuează numai în zilele în care temperatura minimă nu este inferioară valorii de 7°C.

- (2) Spălatul se face cu jet puternic, după executarea măturatului. Pentru a se obține o calitate cât mai bună a acestei prestații se pot folosi soluții speciale (detergenți) și utilaje dotate cu perii. Soluțiile speciale utilizate trebuie să nu degradeze carosabilul, trotuarele și spațiile verzi aferente.
- (3) Activitatea se desfășoară în zona de autorizare, pe străzile și cu frecvențele de lucru prevăzute în Anexa nr.2, pe baza programelor solicitate de beneficiar.
- (4) Spălatul strazilor se efectuează pe timpul nopții.
- (5) Prestația constă în efectuarea următoarelor operațiuni:
- a) încărcarea cisternei cu apa de la punctele de alimentare avizate de către operatorul serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare;
 - b) spălatul efectiv al carosabilului.
- (6) Pasajele pietonale subterane se vor spăla în fiecare noapte, după măturarea manuală, atunci când condițiile meteo permit acest lucru (temperatura minima este de 7°C).
- (7) Este interzisă operația de spălare în anotimpul calduros în intervalul orar în care indicele de confort depășește pragul valoric de 75 de unități.
- (8) De asemenea, este interzisă efectuarea operației de spălare în perioada în care, conform prognozei meteorologice, este posibilă formarea poleiului.
- (9) În vederea planificării activității de spălare operatorul va lua toate măsurile necesare ca în perioadele calduroase să cunoască valoarea indicelui de confort termic la ora 12 și prognoza pentru următoarele 2 zile de la Administrația Națională de Meteorologie.
- (10) Operația de spălare nu se realizează în acele zile în care plouă pe toată perioada zilei.

4.6. Stropitul carosabilului

Art. 25.

- (1) Stropitul carosabilului se execută în perioada de la 1 aprilie până la 1 octombrie, perioadă ce poate fi modificată în funcție de condițiile meteorologice reale și se practică pe suprafețele în prealabil salubrizate.
- (2) Stropitul constă în dispersarea cu presiunea a apei pe suprafața carosabilului, pentru evitarea formării prafului și crearea unui climat favorabil îmbunătățirii gradului de confort și igienă citadină.
- (3) Lucrarea se efectuează numai cu utilaje specializate ce se vor deplasa cu o viteză de maxim 20 km/h. În timpul operației se va avea în vedere să nu fie afectați pietonii, autovehiculele, vitrinele, mobilierul stradal, panourile publicitare etc, în zona în care acționează utilajul. Este necesară realizarea unei treceri în vederea stropirii pe fiecare sens de circulație în parte.
- (4) Activitatea se desfășoară în zona de autorizare, pe străzile și cu frecvențele de lucru prevăzute în Anexa 2.

(5) Stropitul străzilor se efectuează noaptea, precum și ziua atunci când temperatura depășește 30°C.

(6) Prestația constă în efectuarea următoarelor operațiuni:

a) încărcarea cisternei cu apă la punctele de alimentare avizate de către operatorul serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare;

b) stropitul efectiv al carosabilului.

(7) Este interzisă operația de stropire în anotimpul calduros în intervalul orar 13,00-17,00, dacă indicii de confort termic depășește pragul valoric de 75 unități. Pentru asigurarea acestor condiții și pentru planificarea operațiilor de stropire și spălare, operatorul va întreprinde toate măsurile necesare ca în perioada de vară să cunoască valoarea indicelui de confort termic la ora 12 și prognoza pe următoarele 2 zile de la Administrația Națională de Meteorologie.

4.7. Colectare, transport și depozitare deseuri stradale

Art. 26

(1) Recipientii folosiți pentru colectarea deșeurilor stradale vor fi standardizați și puși la dispoziție de către operatorul serviciului de salubritate, prin dotarea amplasamentelor din domeniul public.

(2) Recipientii vor fi menținuți în stare bună de funcționare, inscripționate corespunzător și vor fi înlocuiți la primele semne de pierdere a etanșității funcționalității ori a aspectului estetic potrivit actelor normative în vigoare.

(3) Sistemul de colectare a deșeurilor stradale utilizat în prezent este în saci menajeri.

(4) Transportul deșeurilor stradale se face cu mijloace de transport adecvate, iar acestea vor fi încărcate astfel încât acestea să nu fie vizibile și să nu existe posibilitatea împrăstierii lor în timpul transportului pe caile publice.

Art. 27. Programul prestației

Programul prestației se va stabili de operator, care va avea în vedere ca suprafețele domeniului public cuprinse în program să fie zilnic în stare de curățenie prin executarea tuturor lucrărilor necesare conform capitolului 4 și prezentei secțiuni - în funcție de sezon - și va fi adus la cunoștință concedentului înainte de începerea lucrărilor astfel programate.

CAP. V

Condiții de calitate

Art. 27.

Domeniul public (carosabil-trotuare) pentru care se contractează acest serviciu se consideră salubritat când arată zilnic salubru prin efectuarea lucrărilor necesare, enumerate mai jos, cu o frecvență adecvată în acest scop prevăzută în anexele la prezentul caiet de sarcini, în funcție de sezon și de gradul de aglomerație urbană:

- măturat manual;
- întreținerea curățeniei pe străzi și trotuare;
- măturat mecanizat;
- curățatul rigolelor prin răzuire manuală;
- stropitul aleilor și al arterelor de circulație;
- spălătul mecanizat al părții carosabile și al trotuarelor prin jet de apă de la autocisternă;
- spălătul manual cu furtunul montat la autocisternă;
- colectarea, încărcarea și transportul reziduurilor rezultate după salubritatea stradală, din coșurile și din eurocontainerele stradale;
- curățarea gurilor de scurgere.

Art. 28. Operatorul va obține și va menține valabile pe toată perioada prestării activității:

- a) Licențele necesare pentru prestarea activităților de salubritate eliberate de Autoritatea Națională de Reglementare a Serviciilor Comunitare de Utilități Publice, în conformitate cu prevederile legale în vigoare;
- b) Orice alte permise, aprobări, autorizații, etc.

CAP. VI

Dotări cu personalul și utilaje

Art. 29.

(1) Operatorul își va dimensiona personalul, parcul de autospeciale, al utilajelor și al echipamentelor pentru operațiunile prezentate anterior, în funcție de volumul lucrărilor estimate, având în vedere ca suprafețele domeniului public, cuprinse în programul de prestații, să fie zilnic în stare de curățenie prin exercitarea tuturor lucrărilor necesare - în funcție de anotimp - în scopul obținerii și menținerii calității cerute conform prevederilor prezentului capitol.

(2) Dotarea tehnică prezentată ca fiind destinată activităților de salubritate pentru Municipiul Târgoviște va fi folosită exclusiv satisfacerii acestui scop și se va afla în dotarea operatorului pe toată durata concesiunii.

CAP. VII

Verificări, recepții, garanții

Art. 30.

(1) Concedentul va verifica permanent modul de efectuare a prestației, întocmind zilnic rapoarte de constatare, confirmate și de operator, privind cantitatea și calitatea prestației, cantitățile de deșeuri stradale transportate efectiv și stabilite în baza bonului de cântărire eliberat de depozit pentru utilajele desemnate să transporte astfel de deșeuri.

(2) În rapoartele de constatare zilnică, concedentul va consemna și modul de rezolvare de către operator a sesizărilor primite de la concedent și, eventual, penalitățile aplicate operatorului pentru deficiențele constatate.

(3) La sfârșitul fiecărei luni se întocmește un proces-verbal de recepție, semnat de ambele părți, care cuprinde constatările din rapoartele zilnice.

(4) Operatorul răspunde de și garantează material și financiar buna desfășurare a lucrărilor, calitatea și cantitatea stabilite prin programul de prestație.

(5) Daunele, costurile și pretențiile inițiate de terțe părți și formulate împotriva prestatorului, dacă sunt confirmate și de către concedent, vor fi remediate și/sau suportate de către concesionar.

(6) Concesionarul va pune zilnic la dispoziția concedentului autovehicule și, la cerere stații de emisie-recepție sau telefoane mobile, pentru verificarea domeniului public care intră în programul de salubritate.

Art. 31. Activitățile conexe care se vor desfășura pe bază de programe lunare suplimentare sunt următoarele: încărcare și transport a deșeurilor provenite din depozitari accidentale, precum și în urma unor fenomene meteorologice extreme (ex. crengi sau copaci doborâți de furtuni) sau rezultate în urma unor accidente rutiere.

CAP. VIII

Condiții financiare

Art. 32.

(1) Finanțarea lucrărilor de investiții se asigură din bugetul autorității locale.

(2) Investițiile se supun obligațiilor și clauzelor impuse de către finanțator.

(3) Prin aceste clauze se stabilesc standardele de calitate ale bunurilor aduse ca investiții.

(4) Bunurile din patrimoniul public se preiau în baza Hotărârii Consiliului Local.

(5) Operatorul este obligat să efectueze întreținerea, reparațiile curente și accidentale precum și cele capitale ce se impun la bunurile din patrimoniul public.

(6) Operatorul va transmite anual situația patrimoniului public la 31 decembrie și modificările privind acest patrimoniu pentru a fi înscrise în contabilitatea autorității locale.

(7) După aprobarea Consiliului Local, tarifele ajustate vor fi aplicate pentru serviciile prestate de concesionar.

(8) În situații excepționale, temeinic justificate, concesionarul sau Consiliul Local al Municipiului Târgoviște pot solicita, pe parcursul anului ajustări ale tarifelor. Aceste situații excepționale se referă la:

a) introducerea unor tehnologii noi care conduc la scăderea costurilor și implicit a tarifului pentru serviciile ce urmează a fi prestate, sau

b) introducerea unor tehnologii noi care asigură modificarea substanțială a calității serviciilor prestate, dovedită cu calcule și studii specifice, sau

c) apariția, după data organizării licitației pentru delegarea gestiunii serviciului public de salubritate prin contract de concesiune, a unor prevederi legislative cu caracter imperativ care determină o creștere sau o diminuare a costurilor prestației;

CAP. IX

Condiții de exploatare a serviciilor publice de salubritate a localităților

9.1. Condiții tehnice

Art. 33. Serviciul public de salubritate a Municipiului Târgoviște trebuie să asigure prestarea serviciului în regim de continuitate pentru toți utilizatorii din aria de autorizare, cu respectarea condițiilor tehnice specifice fiecărei activități.

Art. 34.

(1) Toate mașinile și utilajele prezentate în ofertă, ca făcând parte din pregătirea tehnică a ofertantului, și pentru care ofertantul primește puncte la evaluarea ofertelor, trebuie să fie folosite în exclusivitate pentru salubritatea Municipiului Târgoviște.

(2) Operatorul este obligat să efectueze întreținerea, reparațiile curente și accidentale, precum și cele capitale ce se impun la bunurile din patrimoniul public, menționate în procesul-verbal de predare-primire.

(3) Operatorul va scoate din funcțiune mijloacele fixe aparținând patrimoniului concesionat, în baza legislației în vigoare, și va înlocui aceste mijloace pentru asigurarea bunei funcționări a serviciului.

Art. 35. Utilajele prezentate în ofertă trebuie menținute în stare tehnică optimă pentru a asigura desfășurarea continuă a activității.

9.2. Obiective de exploatare

Art. 36. Obiectivele pe care trebuie să le atingă serviciul public de salubritate care face obiectul concesiunii sunt următoarele:

a) îmbunătățirea condițiilor de viață ale cetățenilor;

b) promovarea calității și eficiența activităților de salubritate;

c) dezvoltarea durabilă a serviciilor;

d) protecția mediului înconjurător, cu evidențierea măsurilor de protecție a mediului pe etape de dezvoltare, în concordanță cu programul de adaptare la normele Uniunii Europene.

CAP. X

Obiective de ordin economic

Art. 37.

(1) Serviciul public de salubritate va urmări să realizeze un raport calitate/cost cât mai bun pentru perioada de derulare a contractului de concesiune și un echilibru între riscurile și beneficiile asumate prin contract.

(2) Structura și nivelul tarifelor practicate vor reflecta costul efectiv al prestației și vor fi în conformitate cu prevederile legale.

CAP. XI

Obiective de mediu

Art. 38.

(1) Pe perioada derulării contractului de concesiune se vor respecta condițiile impuse de legislația în vigoare privind mediul.

(2) Pe toată perioada derulării contractului de concesiune, operatorul va implementa condiționările ce se stabilesc prin acte normative emise de autoritățile de mediu competente conform unor programe de conformare la cerințele de mediu.

CAP. XII

Sarcinile Consiliului Local al Municipiului Târgoviște și ale operatorilor

Art. 39.

(1) Finanțarea lucrărilor se asigură, după caz, din următoarele surse:

- a) fonduri proprii ale operatorului și alocații de la bugetul local;
- b) credite bancare, fără garantare din partea autorităților administrației publice locale sau de către stat;
- c) contribuția de capital privat a operatorului;
- d) sprijin nerambursabil;
- e) din economii ale operatorului rezultate din dotarea cu echipamente de performanță.

(2) Investițiile efectuate de operator pentru reabilitarea, modernizarea și dezvoltarea serviciului public de salubritate al Municipiului Târgoviște se vor amortiza pe perioada de derulare a contractului de concesiune în conformitate cu prevederile legale.

(3) Investițiile care se realizează din fonduri proprii ale investitorilor rămân în proprietatea acestora pe perioada derulării contractului de concesiune, urmând ca

la încetarea contractului acestea să fie transferate în patrimoniul Consiliului Local al Municipiului Târgoviște.

(4) Investițiile se vor realiza numai cu acordul Consiliului Local al Municipiului Târgoviște.

Art. 40.

(1) Investițiile menționate mai sus se supun obligațiilor și clauzelor impuse de finanțatori pentru fiecare modalitate de finanțare.

(2) Caietul de sarcini stabilește și obligativitatea operatorului de a încheia și onora contractele de asigurări pentru mijloacele din patrimoniul public, conform legislației în vigoare privind asigurările.

CAP. XIII

Obligațiile privind protecția mediului

Art. 41.

(1) Se stabilesc în sarcina operatorului și obligațiile privind protecția mediului, care decurg direct din prestarea serviciilor publice de salubritate, precum și cele derivate din activitățile conexe serviciului, cum ar fi exploatarea utilajelor și a parcului auto, precum și în condițiile prezentului caiet de sarcini.

(2) Acolo unde nu se pot îndeplini prevederile acordurilor autorităților de mediu, se va conveni cu acestea un program de conformare, care se va introduce, cu termene scadente de realizare, în caietele de sarcini.

CAP. XIV

Clauze referitoare la încetarea delegării de gestiune

Art. 42.

Încetarea delegării de gestiune prin concesiune se face în următoarele situații:

a) în cazul în care operatorului i se retrage licența A.N.R.S.C. sau aceasta nu este prelungită după expirarea termenului;

b) la expirarea duratei stabilite prin contractul de concesiune, dacă părțile nu convin, în scris, prelungirea acestuia, în condițiile legii;

c) în cazul în care interesul național sau local o impune, prin denunțarea unilaterală de către concedent, cu plata unei despăgubiri juste și prealabile în sarcina concedentului;

d) în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către concesionar, prin reziliere, cu plata unei despăgubiri în sarcina concesionarului;

e) în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către concedent, prin reziliere, cu plata unei despăgubiri în sarcina concedentului;

f) la dispariția, dintr-o cauză de forță majoră, a bunului concesionat sau în cazul imposibilității obiective a concesionarului de a-l exploata, prin renunțare, fără plata unei despăgubiri;

g) în cazul în care interesul național o impune, prin răscumpărarea unei concesiuni, care se poate face prin act administrativ al organului care a aprobat concesionarea, la propunerea concedentului; în acest caz se va întocmi o documentație tehnico-economică în care se va stabili prețul răscumpărării. În această situație de încetare a concesiunii nu se percep daune;

h) în cazul în care concesionarul nu deține autorizațiile legale sau când acestea sunt retrase.

CAP. XV

Dispoziții finale

Art. 43. Presentul caiet de sarcini se folosește împreună cu Regulamentul de salubritate al Municipiului Târgoviște și Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de salubritate a localităților.

Art. 44. Presentul caiet de sarcini prezintă anexe, care fac parte integrantă din acesta.

Art. 45. Condițiile prevăzute în prezentul caiet de sarcini sunt minimale.

Art. 46. Presentul caiet de sarcini a fost aprobat astăzi _____ prin Hotărârea Consiliului Local a Municipiului Târgoviște nr. _____.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

jr. Cătălin Rădulescu

**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETARUL GENERAL
AL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,**

jr. Chiru-Cătălin Cristea